



# COMUNE DI BASCIANO

TECNICO - MANUTENTIVA - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

## REGISTRO GENERALE N. 586 del 18/10/2022

### Determina del Responsabile di Settore N. 286 del 15/10/2022

Proposta n.. 717 del 15/10/2022

**OGGETTO:** LAVORI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA PRIMARIA CAPOLUOGO (CUP C41I18000130001). €. 238.000,00. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI. COSTITUZIONE UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO POST-GARA. PROVVEDIMENTI.

#### PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 16.03.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art 170, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000);
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 in data 16.03.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024 ai sensi dell'art 151, D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art 10 del D.Lgs. n. 118/2011;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 23.03.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 ai sensi dell'art 169 del D.Lgs. 267/2000 e Piano delle Performance esercizio finanziario 2022;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 08 Settembre 2022, esecutiva ai sensi di Legge, era stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di **“Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo (CUP C41I18000130001)”** dell'importo complessivo di €. 238.000,00 di cui €. 143.360,70 per lavori a base d'asta assoggettati a ribasso, €. 10.178,47 per oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta, €. 4.750,16 per incidenza sicurezza ed €. 79.710,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'ing. Franco PORRINI, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n°904, e rimesso in data 10 Agosto 2022 con Prot. 5613;
- che con la richiamata Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 08 Settembre 2022, esecutiva ai sensi di Legge, venne confermato Responsabile del Procedimento dell'opera di che trattasi, l'arch. Filomena SPERANDII, già dipendente dell'Area Tecnica del Comune di Casciano;
- che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°203 del 5 Luglio 2022 (n°388 reg. gen. dell'8 Luglio 2022) era stato assunto impegno di spesa di €. 27.406,08 al Cap. 2646/2 denominato “Spese per adeguamento sismico della Scuola Elementare capoluogo Cap. 561/1 E”, del corrente bilancio 2022, gestione competenza, a favore dell'ing. Franco PORRINI, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Teramo al n°904, per il servizio tecnico di progettazione definitiva, esecutiva, direzioni lavori, misure, contabilità, CSP e CSE relativo ai **“Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo (CUP C41I18000130001 – CIG Z4236EF5CC)”**;
- che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°242 del 24 Agosto 2022 (n°479 reg. gen.) era stato assunto impegno di spesa di €. 3.000,00 al Cap. 2646/2 denominato “Spese per adeguamento sismico della Scuola Elementare capoluogo Cap. 561/1 E”, del corrente bilancio 2022, gestione competenza, a favore del geol. Luciano LUCENTI, iscritto all'Ordine dei Geologi Regione Abruzzo al n°144, per il servizio tecnico di redazione della relazione geologica relativo ai **“Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo (CUP C41I18000130001 – CIG Z4437896A3)”**;

**CONSIDERATO** che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

**VISTO** che dal progetto definitivo/esecutivo, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 08 Settembre 2022, risultano i seguenti elementi di costo:

1	Importo complessivo dei lavori	€.	158.289,33
2	Importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso	€.	143.360,70
3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	10.178,47
4	Incidenza sicurezza	€.	4.750,16

**VISTA** la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°266 del 21 Settembre 2022 (n°528 reg. gen.) con la quale venne stabilito:

**1)- Di ritenere** la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

**2)- Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei **“Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo (CUP C41I18000130001 - CIG 94126604C1)”** dell'importo di **€. 143.360,70** per lavori a base d'asta assoggettati a ribasso, **€. 10.178,47** per oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso d'asta ed **€. 4.750,16** incidenza sicurezza, mediate ricorso al MEPA, con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma [www.acquisitiinrete.it](http://www.acquisitiinrete.it), messa a disposizione da CONSIP Spa.

**3)- Di confermare e dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto definitivo/esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 90 del 08 Settembre 2022, esecutiva ai sensi di Legge, (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo).

**4)- Di stabilire** che l'opera dell'importo complessivo di **€. 238.000,00** viene così finanziata:

- **€. 27.406,08** al Cap. 2646/2 denominato “Spese per adeguamento sismico della Scuola Elementare capoluogo Cap. 561/1 E”, del corrente bilancio 2022, gestione competenza, a favore dell'ing. PORRINI iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n°904, già impegnati giusta Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°203 del 5 Luglio 2022 (n°388 reg. gen. dell'8 Luglio 2022) ), impegno 145/1/2022;

- **€. 3.000,00** al Cap. 2646/2 denominato “Spese per adeguamento sismico della Scuola Elementare capoluogo Cap. 561/1 E”, del corrente bilancio 2022, gestione competenza, a favore del Geologo LUCENTI Luciano, iscritto all'Ordine dei Geologi Regione Abruzzo al n. 144, già impegnati giusta Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°242 del 24 Agosto 2022 (n°479 reg. gen.) impegno 190/1/2022;

- **€. 207.593,92** da impegnare al Cap. 2646/2 denominato “Spese per adeguamento sismico della Scuola Elementare capoluogo Cap. 561/1 E”, del corrente esercizio finanziario 2022, per i **“Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo (CUP C41I18000130001 - CIG 94126604C1)”**.

**5)- Di approvare** l'elenco degli operatori economici da invitare mediate ricorso al MEPA, con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma [www.acquisitiinrete.it](http://www.acquisitiinrete.it), individuati dall'elenco degli operatori economici in possesso dell'Ente, che, pur non materialmente allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale.

**6)- Di confermare** che il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Filomena SPERANDII, già dipendente dell'Area Tecnica del Comune di Basciano.

**7)- Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

**ACCERTATO** che in data 21 Settembre 2022 veniva attivata sul MEPA la RDO n°3202053, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, con invito rivolto a 6 (sei) operatori economici, il termine per la presentazione delle offerte veniva fissata alle ore 12:00 del 03 Ottobre 2022;

**VERIFICATO** che entro le ore 12:00 del 03 Ottobre 2022, 3 (tre) operatori economici che erano stati invitati alla RDO n°3202053, avevano caricato sulla piattaforma la propria offerta e nella giornata del 03 Ottobre 2022 alle ore 16:00 si procedeva alla valutazione delle offerte presentate (come da verbale del 03 Ottobre 2022);

**RILEVATO** che i lavori di che trattasi venivano aggiudicati alla ditta **POINT COSTRUZIONI SRL** con sede in Teramo, frazione Poggio San Vittorino 7, Partita IVA 02043230677;

**DATO ATTO**, dopo le verifiche effettuate, dell'avvenuta stipula in data 30 Settembre 2022, del contratto MEPA (RDO n°3189132) con la ditta **POINT COSTRUZIONI SRL** con sede in Teramo, frazione Poggio San Vittorino 7, Partita IVA 02043230677, per l'importo complessivo netto di **€. 124.566,11** (ribasso del 13,110%) + IVA al 10%, oltre ad **€. 10.178,47**+ IVA al 10%, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed **€. 4.750,16** + IVA come per Legge per incidenza sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**ACQUISITO** il DURC della ditta **POINT COSTRUZIONI SRL** con sede in Teramo, frazione Poggio San Vittorino 7, Partita IVA 02043230677, Prot. INAIL\_32297359 con scadenza al 24/11/2022 e la tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il quadro economico post-gara relativo ai **“Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo (CUP C41I18000130001)”** predisposto dal RUP;

**VISTE** le deliberazioni e determinazioni sopra richiamate;

**VISTO** il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. 5 Ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il Decreto 19 Aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il regolamento comunale dei contratti;

**VISTA** la documentazione acquisita agli atti.

## **D E T E R M I N A**

**1)- Di ritenere** la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

**2)- Di aggiudicare** alla ditta **POINT COSTRUZIONI SRL** con sede in Teramo, frazione Poggio San Vittorino 7, Partita IVA 02043230677, i **“Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo (CUP C41I18000130001 - CIG 94126604C1)”** per l'importo complessivo netto di **€. 124.566,11** (ribasso del 13,110%) + IVA al 10%, oltre ad **€. 10.178,47**+ IVA al 10%, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed **€. 4.750,16** + IVA come per Legge per incidenza sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**3)- Di dare atto**, dopo le verifiche effettuate, dell'avvenuta stipula in data 03 Ottobre 2022, del contratto MEPA (RDO n°3202053) con la ditta **POINT COSTRUZIONI SRL** con sede in Teramo, frazione Poggio San Vittorino 7, Partita IVA 02043230677, per l'importo complessivo netto di **€. 124.566,11** (ribasso del 13,110%) + IVA al 10%, oltre ad **€. 10.178,47**+ IVA al 10%, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed **€. 4.750,16** + IVA come per Legge per incidenza sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

4)- **Di costituire** l'ufficio di direzione lavori che si compone di:

- **ing. Franco Porrini** iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Teramo al n°9004, giusta Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°17 del 16 Gennaio 2013 (n°40 reg. gen.).

5)- **Di comunicare** il contenuto della presente Determina alla ditta **POINT COSTRUZIONI SRL** con sede in Teramo, frazione Poggio San Vittorino 7, Partita IVA 02043230677 e all'ufficio di direzione lavori con invito all'immediata consegna dei lavori, previa acquisizione del POS.

6)- **Di approvare** il nuovo quadro economico post-gara, relativo ai **“Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico della Scuola Primaria del Capoluogo (CUP C41I18000130001 - CIG 94126604C1)”** come da prospetto che segue:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<b>A.1</b>	Importo dei lavori assoggettati a ribasso		€. 124.566,11
<b>A.2</b>	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 10.178,47
<b>A.3</b>	Incidenza sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 4.750,16
<b>A.4</b>	<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1+A.3)</b>		<b>€. 139.494,74</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
<b>B.1</b>	- per I.V.A. 10% (su A.3)	€. 13.949,47	
<b>B.2</b>	- per progettazione direzione lavori, CSP e CSE (12%)	€. 21.600,00	
<b>B.3</b>	- per CNPAIA 4% su B.2	€. 864,00	
<b>B.4</b>	- per IVA 22% su (B.2 + B.3)	€. 4.942,08	
<b>B.5</b>	- per art. 113 del Decreto legislativo n°50/2016 e successive (2%)	€. 3.165,79	
<b>B.6</b>	- per relazione geologica (Cassa 2% ed IVA 22% incluse)	€. 3.000,00	
<b>B.7</b>	- per indagini e prove (IVA 22% incluse)	€. 2.440,00	
<b>B.8</b>	- per collaudi strutturali (Cassa 4% ed IVA 22% incluse)	€. 2.000,00	
<b>B.9</b>	- per ulteriori lavori (IVA 10% inclusa)	€. 46.543,92	
<b>B.10</b>	Sommano in Amministrazione (da B.1 a B.9)		<b>€. 98.505,26</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>		<b>€. 238.000,00</b>

7)- **Di sub-impegnare** la spesa complessiva di **€. 156.610,00** al Capitolo **2646/2** denominato **“Spese per adeguamento sismico della Scuola Elementare capoluogo Cap. 561/1 E”**, del corrente bilancio 2022, gestione competenza, giusta Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°266 del 21 Settembre 2022 (n°528 reg. gen.), impegno 188/1/2022, di cui:

**€. 153.444,21** a favore della ditta **POINT COSTRUZIONI SRL** con sede in Teramo, frazione Poggio San Vittorino 7, Partita IVA 02043230677;

**€. 3.165,79** a favore dell'arch. Filomena SPERANDII per art. 113 del Decreto legislativo n°50/2016 e successive (incentivi tecnici RUP).

8)- **Di confermare** che il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Filomena Sperandii, dipendente dell'Area Tecnica del Comune di Basciano.

9)- **Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

La presente Determina, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario ai sensi dell'artt. 35 e 36 del vigente regolamento di contabilità per l'apposizione del proprio visto di controllo e riscontro.

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 717 del 15/10/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore D'EVANGELISTA DONATO in data 15/10/2022

Firma \_\_\_\_\_

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 717 del 15/10/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Basciano, lì 18/10/2022

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario  
Dott. VIVIANI MARCO